

સેલ...સેલ...સેલ... લેડીસ માટે

લોઅર પરેલ (વેસ્ટ)માં લેડીસ માટે વેસ્ટર્ન ટોપ્સ, વનપીસ, ગાઉન, જમ્પ સુટ, ડૈનિક વસ્ત્રો, ટી-શર્ટ, વોરામોડા, ઓન્લી, શોપર્સ સ્ટોપ, બેર બ્રાન્ડ્સના મળશે. સંપૂર્ણ વેરાયટી જોવા એકવાર અમારે ત્યાં જરૂરથી મુલાકાત લેશો. પેપ્સ અન્ટરપ્રાઈઝેસ, ૨૧૬, કામા ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ઓસ્ટેટ, સનમીલ કંપાઉન્ડ, લોઅર પરેલ (વેસ્ટ) રાહુલ-૮૨૨૨૦૧૦૬૫૧. સમય : બપોરે ૧૨.૦૦ થી સાંજે ૭.૩૦.

4/1/1(2) ----- (B-14672)(2-13)

મુલુંડ - વે.માં 'ચીરાગ આર્ટ્સ'ની એકબ્લુઝીવ ડીઝાઇનર જ્યેલરીનું મંગળવારે સેલ

મીના ગાલા (ગેલડા/ નાની ખાખર) પાસે તમને રીયલ ડાયમાંડ પણ ન જોવા મળું એવા અમેરીકન ડાયમાંડના પેન્ડલબુઝી સેટ, નેકલેસ સેટ, ઓપનેબલ ડાયમંડ બેંગલ્સ્યુ, રીયલ લુક બાલી, કડા બ્રેસેલેટ્સ, લોંગ એર્ટિઝ્યુ, એડજસ્ટેબલ ફીંગર રીંગલ્સ્યુ અને ડીઝાઇનર મૌઠી સેટ્સમાં એકસ્લુઝીવ વેરીંગ કલેક્શન.

● સાચા સોનાને ટક્કર મારે એવા ગોલ્ડ-રોહયમના ૨૪ ક્રેટ સોનું ચઢાવેલા (નીકલ ફી) જડા ચેનો, ૩ લાઈના ચેનો, મગમાળા, ગંગા-જ્યમના પેન્ડલ્સ્યુ અને ચંદનદારમાં લઘસરા માટે મોનોપોલી ડિઝાઇનોની વણાજાર.

● મુલુંડમાં તા. ૧૫-૧૧ મંગળવાર ના કાજલ સંકેત નંદુ (નાના ભાઈયા)ના ઘરે. ટા. ૨ થી ૮. એન્ટ્રેસ : ૬૦૧, તું શક્તિ બિલ્ડિંગ, વાલલુ લઘા રોડ, કાલીદાસની બાજુમાં, મુલુંડ (વે.) ચીરાગ : 9619453802.

2/1/1(8) ----- (B-14644)(2-16)

(CLC-14591)

ઉજાલા જ્યેલર્સ - મલાડ

અનુભવી સેવસગર્લ જોઈએ છે. તૃ. ૨૧ થી ૩૦ વર્ષ. હેલ્પર જેન્સ ૩. ૧૮ થી ૨૫. ઉજાલા જ્યેલર્સ શોપ નં. ૨૬, નટરાજ માર્કેટ, મલાડ-વેસ્ટ. Mo.: 9820788433.

2/1/1(10) ----- (B-14399)(2-14)

કંસારીઓથી મુક્તિ

રોટલીનાં બાંધેલા લોટ જેવી અમારી હોમમેડ ક્રોકોચ પેસ્ટ લગાવી કંસારીઓથી મુક્તિ મેળવો. 250 gm - 150 Rs, 500 gm - 270 Rs, 750 gm - 400 Rs, 1kg - 510 Rs. માત્ર પ્લેટફોર્મની નીચેની ટ્રોલીઓમાં 250 gm જરૂર હોય બીજે લગાવવું હોય તો વધારે લગાવો અને 100% રીજલ્ટ મેળવો. જેટલું વધારે લગાવો એટલું રીજલ્ટ સાંચું. સંપર્ક : કલ્પના : 9224143636, વામાકી : 9221674444.

2/1/1(12) ----- (B-14308)(2-15)

બ્રાઇલ બુકીંગ

તમારા બધા લઘ પ્રસંગો માટે, બુક કરો બેસ્ટ અને ટ્રેન્ડી બ્રાઇલ હેયર સ્ટાઈલિસ્ટ મેક અપ આર્ટિસ્ટ અંકિતા ગોસરને. કોલ કરો અને સ્પેશલ દિવસ બુક કરો. 9773354947 અંકિતા ગોસર (મુલુંડ-વેસ્ટ) Insta : bridalmakeoverbyankitagosar.

4/1/1(11) ----- (B-14369)(2-17)

ફીઝ, વોશીંગ મશીન, માઈકોવેવ,

ચીમની, ગેસ લોબ

દ્રેક પ્રકારના ફીઝ, વોશીંગ મશીન, માઈકોવેવ, ડ્રાયર, ચીમની, ગેસ લોબ-રીપેર અને સર્વિસ માટે સચીન છેડા-૮૩૨૦૮૮૨૧૨૩, ૮૮૬૯૧૨૬૩૮૧. વીજીટ ચાર્જ-૩૦૦.

4/1/1(6) ----- (B-14631)(2-18)

નાના રત્નીયાના હીરબાઈ તેજપાર દેઢીયાના દોહીત્ર ફાલા ભારોજ-ભાઈને શ્રદ્ધાસુભન

દિપક બુકાઈ ગયો
પણ એનો ઉજાસ રહેશે...

સદેહે ના ભલે, અંતર
મહીં અહેસાસ રહેશે

કર્યા : મંજલ હમલાવાણી

મુંબઈ : વડાલા

શ્રી લક્ષ્મીયંદ્ભાઈ તિલક ભાણુ હરીયા

પ્રલુ સમીપે : તા. ૧૨/૧૧/૨૦૨૨

આપની જુંદગીનો સમય ઓછો હશે...ક્યાં ખબર હતી, વિદાય આપની અણાધારી હશે... ક્યાં ખબર હતી, હસીને હસાવનાર સૌને રડાવી ગયા... આવા દિવ્ય આત્માને પરમ કૃપાળ શાશ્વત સુખ અને પરમ શાંતિ બક્ષી, મોક્ષગામી બનાવે એ જ ભાવભીની પ્રાર્થના...

(CLC-14659)

માગા-માગી : સાકરબેન કેશવજી તેજપાર દેઢીયા - નાના રત્નીયા

માગાઈ ભાઈ-ભાલી : કલ્પના પ્રફુલ્લ દેઢીયા - નાના રત્નીયા

કેતન કેશવજી દેઢીયા - નાના રત્નીયા

CA ભાવિક પ્રફુલ્લ દેઢીયા - નાના રત્નીયા

ER બીધ પ્રફુલ્લ દેઢીયા - નાના રત્નીયા

માગાઈ બેન-બગેદી : ગીતા ચોગેશ શાહ - નવાવાસ

K.V.O. - AP - 8104209392

પુત્રવત જ્યાદ શ્રી લક્ષ્મીયંદ્ભાઈને અશ્રુભરી શ્રદ્ધાંજલિ-સ્નેહાંજલિ

ગામ હમલા મંજલ હાલે મુંબઈ વડાલા નિવાસી શ્રી લક્ષ્મીયંદ્ભાઈ તિલકભાઈ હરીયા ૬. વ. ૬૮ (અમારા પરિવારની સુપુત્રી ગીતાના પતિ), હેવલોડ ગમન - શ્રદ્ધા સુભન. કેમ કરી મળને સગજાવીએ, તામે લીલું સાધારણ પ્રલુ શરણ. પ્રેમની પરિમલમુર્તી ઝુંટવાઈ ગઈ, રહ્યું માત્ર તરસીરી સરણ. પરિવારમાં પારિવાતની ઝોરણ પ્રસરાવી.

સંસાર યાત્રાના ટ્નેનના મધ્ય સુ સર્જ. ઉપામ કોટીના સ્વભાવ વડે સૌલા હિસભાં સ્થાન પામી, તામે ચાલ્યા અનંતની યાત્રાઓ. હે પ્રલુ ! હિવગતશ્રીના આત્માને આપણે પરગ સુખ શાંતિ અલે સિંધ શિલાએ સ્થાન, ઓજ પણ થારણે પ્રાર્થના....

લિ. માતુશ્રી કંકલાઈ હિરાજ હીરજી દેઢીયા તથા સમસ્ત હેત પર્ષ પરિવાર-ગઢશીશા શ્રીમતી વેજભાઈ જુવરાજ દેઢીયા-ગઢશીશા • શ્રીમતી તથીબેન પેલજી ચનાબાઈ ગાલા-કોટી મહાદેવપુરી શ્રીમતી બચુલેન માતલશી દેઢીયા-ગઢશીશા • શ્રીમતી કેસરબેન હીરજી આસારીયા ગાડા-ગામ લોજાય શ્રીમતી પુષ્પા વિસનજી દેઢીયા-ગઢશીશા • શ્રીમતી નર્મદાબેન વિસનજી કુંપરજી નાગડા-નરેકી પરિવા

K.V.O. - AP - 8104209392

શ્રી લક્ષ્મીચંદ (લલીત) લિલિતભાઈ હરિયા અમારા પુત્ર સમ્બંધાઈને ભાવાંજલી...

જૈન કુળમાં મર્યાદ જમ એ સદ્ગતિ છે, જેણે પરમાત્માનું
કારણ બનાવવાનું છે એવો જેણો ભાવ આત્મ રહ્યો એવા...

અન્યના હિતાહિતને લાભાલાભ ને વિચારી જીવનમાં
સાત્ત્વિક અને સહજ જેનું વલાણ રહ્યું એવા...

આત્મીક ગુણોની પલિશ્ટા, નિર્મોહ દશા જેમના ચહેરા ઉપર
તેજ કાંતિ રૂપે અળુણતું હતું એવા...

અમારા લલિતભાઈના ગુણોની સરવાણી અમને જુંદગીભર બળ, પ્રેરણા આપશે... અંતરથી શ્રદ્ધાંજલી.



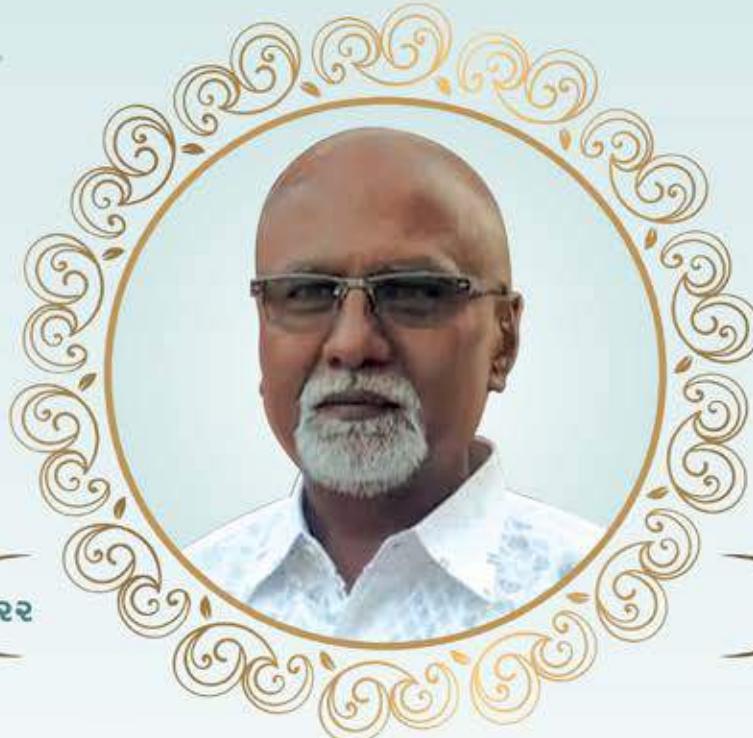
(CLC-14670)

હમતા મંજલ

વડાલા

માતુશ્રી કંકુમા હંસરાજ હીરજુ દેઢીયા પરીવાર-ગઢશીશા	: શ્રીમતી ભાવના ગીરીશ માલશી દેઢીયા-ગઢશીશા
માતુશ્રી દેવકાબાઈ/પેતબાઈ કરમશી શીવજુ મારુ પરીવાર-હાસાપુર	: શ્રીમતી જ્યશ્રી અશ્વિન માલશી દેઢીયા-ગઢશીશા
માતુશ્રી અપેરલેન ખેરાજ શીવજુ મારુ પરીવાર- હાસાપર/સાંગતી	: શ્રીમતી મહેક અક્ષય અશ્વિન દેઢીયા-ગઢશીશા
શ્રીમતી નીના CA. ઉમેશ ખીમજીભાઈ ગાતા-કાંડાગરા	: ચિ. નિતય ગીરીશ, ચિ. કયાપણ અશ્વિન દેઢીયા-ગઢશીશા

હિલોજન હોસ્પિટને બંધુ વિયોગ ભાવભરી આદરાં જલિં...



અર્થિંત શરણા : ૧૧/૧૧/૨૦૨૨

નાની ખાખર / વિરાર

શ્રી હિરેન લદ્મીચંદ કુંગરરી દેણ્યા

જન્મ અને મૃત્યુ એ નિશ્ચિત બનતી ઘટના છે,
કેટલું નહીં પણ કેવું જીવ્યા એ યાદ રહી જાય છે.
મિત્ર બંધુ કહીએ કે બંધુ મિત્ર એ કહેવું મુશ્કેલ,
આપનો આત્મા દિવ્ય શાંતિને પામે, કરે મોક્ષપદની પહેલ.

શ્રી હિરેનભાઈની વિદાયથી અમારા મિત્ર ધીમંત અને ભાવેશો વ્હાલો ભાઈ ગુમાવ્યો છે. સમસ્ત દેણ્યા પરિવારને અમારી સાંત્વનાનું જળ અર્પણ કરીએ છીએ. શ્રી હિરેનભાઈનો આત્મા શિદ્ગ્રાતિશિદ્ગ્રા પરમ પદને પામે એ જ પ્રાર્થના.

લિ. . .

પૂર્વી અને દિપેશ (પિન્ડુ) માર્ઝ - લાખાપુર
નીના અને હિતેશ શાહ - ગુંડાલા
દિપાલી અને મિન્ડુ સાલીયા - બેરાજ

અમીધા અને નિલેશ શાહ - વાંકી
નિકીતા અને જુગનેશ શાહ - મેરાઉ
વિરલ અને ભાવિન પૂજારા - અંજાર



STUDY ABROAD

Global Education

- ★ શું તમારા સંતાનના ઉજ્જવળ ભવિષ્ય માટે તમે એને Foreign Education આપવા માંગો છો ?
- ★ Foreign Education માં Top University માં પ્રવેશ મેળવવા શૈક્ષણિક લાયકાત કેળવવા તમારા સંતાને કઈ ઉમરથી તેચારી શરૂ કરવી પડશે ?
- ★ Foreign Education માટેની અર્થિક લાયકાત કેળવવા તમારે કઈ ઉમરથી તેચારી શરૂ કરવી પડશે ?
- ★ તમારા Financial Planning માં કોઈ કચાશને લીધે તમારા સંતાન Foreign Education ના મેળવી શકે એવો કોઈ Chance તમે લઈ શકો ખરા ?
- ★ તો શું ભવિષ્યનાં આ મોટા ખર્ચ માટેનો નક્કર Financial Plan તમારા હાથમાં છે ? કે માત્ર સપનાઓજ આંખોમાં છે ?

			YOUR SOLUTION						YOUR SOLUTION				
			YOUR GOAL	MONTHLY SIP INVESTMENTS					YOUR GOAL	MONTHLY SIP INVESTMENTS			
Age of Child	Time till age 23	Present Expense	Future Cost (when your child will be 23)	SIP STARTED IN 2022	SIP STARTED IN 2027	SIP STARTED IN 2032	Age of Child	Time till age 23	Present Expense	Future Cost (when your child will be 23)	SIP STARTED IN 2022	SIP STARTED IN 2027	SIP STARTED IN 2032
20	3	50,00,000	66,55,000	1,47,510	-	-	10	13	50,00,000	1,72,61,356	36,298	93,996	3,82,603
19	4	50,00,000	73,20,500	1,12,229	-	-	9	14	50,00,000	1,89,87,492	33,615	84,007	2,91,093
18	5	50,00,000	80,52,550	90,913	-	-	8	15	50,00,000	2,08,86,241	31,243	75,890	2,35,805
17	6	50,00,000	88,57,805	76,576	-	-	7	16	50,00,000	2,29,74,865	29,125	69,134	1,98,618
16	7	50,00,000	97,43,586	66,225	-	-	6	17	50,00,000	2,52,72,351	27,218	63,403	1,71,771
15	8	50,00,000	1,07,17,944	58,364	2,37,566	-	5	18	50,00,000	2,77,99,587	25,490	58,458	1,51,381
14	9	50,00,000	1,17,89,738	52,162	1,80,746	-	4	19	50,00,000	3,05,79,545	23,913	54,137	1,35,295
13	10	50,00,000	1,29,68,712	47,122	1,46,416	-	3	20	50,00,000	3,36,37,500	22,466	50,317	1,22,222
12	11	50,00,000	1,42,65,584	42,927	1,23,326	-	2	21	50,00,000	3,70,01,250	21,134	46,906	1,11,342
11	12	50,00,000	1,56,92,142	39,368	1,06,656	-	1	22	50,00,000	4,07,01,375	19,902	43,835	1,02,110

- દા.ત. ★ જ્યાની ઉમર આજે ૮ વર્ષ છે તો Foreign Educationની તેચારી માટે જ્યાનાં પિતા વિજ્યબાઈ પાસે ૧૫ વર્ષ છે. Foreign Education નો ખર્ચ જે આજે રૂ.૫૦,૦૦,૦૦૦/- છે એ ૧૫ વર્ષ પછી રૂ.૨,૦૮,૮૬,૨૪૧/- સુધી પહોંચી જશે!!!
- ★ પણ વિજ્યબાઈ આજે માત્ર રૂ.૩૧,૨૪૩/- ની Monthly SIP શરૂ કરાવી ૧૫ વર્ષમાં આટલી મોટી રકમ આસાનીથી મેળવી શકશે.
- ★ પણ જો વિજ્યબાઈ ૫ વર્ષ મોડા પડે અને ૨૦૨૭ થી Monthly SIP શરૂ કરાવશે તો તેમણે મહીને રૂ.૭૫,૮૮૦/- Invest કરવા પડશે.

જ્યાનાં માતા-પિતા વિજ્ય-વિજ્યાને સત્તાવતા અન્ય પ્રશ્નો:-

- ★ હુદ્દર મહીને રૂ.31,243/- નું નવું Investment શરૂ નથી કરાવી શકતો તો આનાંથી ઓછી રકમમાં મારું Financial Planning કેમ બેસાડી શકાય ?
- ★ મારા સંતાન માટે મે અગાઉથી શરૂ કરાવેલા FD, LIC, PPF, GOLD, ULIP, MF વગેરે ની વેલ્યુ ૧૫ વર્ષમાં કચાશ પહોંચશે ?
- ★ SIP સાથે જોડાયેલા Share Market નાં RISK ને કેવી રીતે MANAGE કરવું ?
- ★ જો કોઈ વર્ષ બીંગનેસમાં UP/DOWN નાં લીધે SIP નથી ભરી શકતો તો આ GOAL સુધી કેવી રીતે પહોંચશું ?
- ★ 44 Mutual Fund કંપની ની 900 Schemes માંથી મારા સંતાન માટે Best Scheme કેવી રીતે શોધવી ?
- ★ અમારી મંથલી ઈકમ ફીક્સ નથી તો અમારે Dynamic Financial Plan કેવી રીતે બનાવવું ?
- ★ 14 વર્ષ સુધી શેર માર્કેટ સારી ચાલે અને છેલ્લા વર્ષે શેર માર્કેટ 25-50% ઘટી જાય તો ?

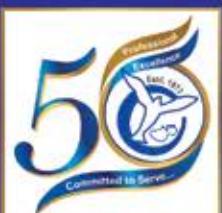
શું આવા જ પ્રશ્નો તમને પણ થાય છે ?

તમારા સંતાનનાં Education-Goal Planning માટે Professional Advisory માટે મળો:-

CFA KRUNAL LAXMICHAND DEDHIA • 9967596172

CHARTERED FINANCIAL ANALYST, CHARTERED MARKET TECHNICIAN, MBA FINANACE,
B.E.-COMPUTER ENGINEER, PG DIPLOMA IN INTERNATIONAL BANKING IRDA, AMFI, NISM

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.



સી.વી.ઓ. ચાર્ટડ એન્ડ કોર્સ એકાઉન્ટસ્ક્રેસ્યુલેશન

304, Jasmine Apartment, Dada Saheb Phalke Road, Dadar (East), Mumbai - 400 014. Tel.: 2410 5987

E-mail : info@cvoca.org • Website : www.cvoca.org

Follow us on : @cvocain @CVOCA Association @cvoca YouTube <http://bit.ly/cvocayt>

CELEBRATING 50 YEARS OF PROFESSIONAL EXCELLENCE

CVO CA ફિનાંચિંગ - ૪

CVOCA સંસ્થા પણ વર્ષની ઉજવણીના ઉપલબ્ધ્યમાં સમાજ કલ્યાણ અને સમાજને જાગૃત કરવાના હેતુથી 'સાક્ષર સમાજ ભિશન' હેઠળ કાયદાકિય જાગૃતિ આપવાના હેતુથી લેખો પ્રકાશિત કરે છે. તેના અંતર્ગત 'ઘર ખરીદનારના અધિકારો અને મહારેરા પોર્ટલનો ઉપયોગ www.maharera.mahaonline.gov.in વિષય પર નીચે મુજબ મહત્વની સમજ -સુચી રજુ કરે છે.

ઘર ખરીદનારા દ્વારા સાવચેતીના પગલા અને RERA કાયદા હેઠળના અધિકારો

રિયલ એસ્ટેટ (રેઝ્યુલેશન એન્ડ ડેવલપમેન્ટ) એકટ ૨૦૧૯ એટલે કે RERDA ૨૦૧૯ ઘર ખરીદનારાઓના હિતના રક્ષણ માટે અને પ્રોજેક્ટના ભંડોળનો પ્રોજેક્ટમાં જ ઉપયોગ થાય છે કે નહીં તે તપાસવા માટે ખાસ કલ્યાણ કાયદા તરીકે ઘડવામાં આવ્યો હતો જેથી ભંડોળના અનુચ્છિત ઉપયોગ ને રોકી શકાય અને ઘર ખરીદનારા રિયલ એસ્ટેટ પ્રોજેક્ટમાં રોકાણ કરાયેલ તેમની મેહનતની કમાણીમાંથી તેમના સપનાનું ઘર મેળવી શકે.

MAHARERA એ તાજેતરમાં છેલ્લા ૧૫-૧૮ મહિનામાં બિલ્ડર દ્વારા પ્રોજેક્ટ નોંધણીમાં વધુ પારદર્શિતા લાવવા માટે બિલ્ડર ને વિવિધ વિગતો જે જાહેર કરવી અનિવાર્ય છે તેની આવશ્યકતા લાવી છે. આનાથી ઘર ખરીદનારાઓ તેમની મહેનતની કમાણી રોકાણ કરતા પહેલા સમજણા પૂર્વક નિર્ણય લઈ શકશે.

MAHARERA ઓનલાઈન પોર્ટલ પર ઉપલબ્ધ કેટલીક મુખ્ય સુવિધાઓ અને ઉપયોગિતાઓ

- CERSAI રિપોર્ટ – સેન્ટ્રલ રજિસ્ટ્રી ઓફ સિક્યુરિટીએન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન એસેટ રિકન્સ્ટ્રક્શન એન્ડ સિક્યુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ ઓફ ઇન્ડિયા (CERSAI) એસેટ-આધ્યાત્મિક મોર્ટગેજસનો (Mortgages) ડેટાબેઝ જાળવી રાખે છે. પ્રમોટ્સે MAHARERA પોર્ટલ પર તાજેતરના CERSAI અહેવાલો અપલોડ કરવા જરૂરી છે જે પ્રોજેક્ટની જમીન પર પ્રમોટરના વિવિધ નાણાકીય બોજોને પ્રતિબિંબિત કરે છે. ઘર ખરીદનારાઓ પ્રોજેક્ટ અંતર્ગત કોઈપણ નવી ભિલકત ખરીદતા પહેલા તેનું વિશ્લેષણ કરી શકે છે.
- વેચાયેલ / ન વેચાયેલી એકમ (Inventory) – પ્રોજેક્ટમાં વેચાયેલા, ન વેચાયેલા, આરક્ષિત અને મોર્ટગેજ મૂકેલા એકમોની વિગતો પ્રમોટરોને ત્રિમાસિક ધોરણે અપડેટ કરવાની આવશ્યકતા છે. વધુમાં, ઘર ખરીદનાર હવે કોઈપણ ભિલકતની પસંદગી સમયે વેચાયેલી / ન વેચાયેલી એકમોની અપડેટ કરેલી ચાદીનો આગ્રહ રાખી શકે છે.
- પ્રારંભ પ્રમાણપત્ર વિશેનું જાહેર નામું – ઉચ્ચકોટીના વિશિષ્ટ શબ્દોવાળા પ્રારંભ પ્રમાણપત્રોને હવે મંજૂરી પ્રાપ્ત થવાના તબક્કા પર વિવિધ વિગતો છતું કરવા સાથે સમર્થિત કરવાની જરૂર છે. આ ઘર ખરીદનારા માટે તે જે ઘર ખરીદવા માંગે છે તેની મંજૂરીના તબક્કા વિશે તપાસ કરવા અને પછી સમજણા પૂર્વકનો નિર્ણય લેવા માટે ખૂબ ઉપયોગી છે.
- ફોર્મ પ માં CA દ્વારા વાર્ષિક ઓડિટ રિપોર્ટ અને ફોર્મ ર માં Engineer દ્વારા ખર્ચનું પ્રમાણપત્ર – અસરકારક પારદર્શિતાના માપદંડ તરીકે, MAHARERA એ આ ફોર્મસ ઉપલબ્ધ કરાયા છે. ઘર ખરીદનારા હવે:
 - થયેલા ખર્ચના જથ્થાનું વિશ્લેષણ કરી શકશે.
 - ઘર ખરીદનારાઓ પાસેથી વસ્તુલવામાં આવેલી રકમ નો ઉપયોગ તેમજ પ્રમોટરની ક્ષમતાઓનું મૂલ્યાંકન કરી શકાશે.
- વેચાણ કરાર અને ફાળવણી પત્ર નો નમૂનો – MAHARERA એ વેચાણ કરાર અને ફાળવણી પત્રનું એક નમૂનો નિર્ધારિત કર્યું છે, જે MAHARERA પોર્ટલ પર ઉપલબ્ધ છે. ઘર ખરીદનારાઓ એ કરાર ના નમૂના માંથી જોઈ શકે છે અને પ્રમોટર દ્વારા પ્રસ્તાવિત કરાર અથવા ફાળવણી પત્ર સાથે સરખામણી કરી શકે છે. મોડલ એલોટ્મેન્ટ લેટર ઘર ખરીદનારાઓ દ્વારા એપાટ્મેન્ટને રદ કરવા પર જરૂરી અને કપાતની માત્રા (જે વેચાણની વિચારણાના ૨% સુધી જરૂરી શકે છે)ની પ્રક્રિયા પણ સૂચ્યે છે. ઘર ખરીદનારાઓ માટે આ એક મોટી રાહત છે કારણે કોઈપણ માટે ઘર ખરીદનારની અસર્મર્થતાને કારણે ઘણી બાબતો કાયદાકીય વિવાદ હેઠળ છે.
- વેચાણ અને ફાળવણી પત્ર માટેના કરાર માટે વિચલન (Deviation) અહેવાલ – બિલ્ડર એ હવે MAHARERA દ્વારા જારી કરાયેલ નમૂના કરાર અથવા નમૂના ફાળવણી પત્રની તુલનામાં વેચાણના પ્રસ્તાવિત કરાર અને ફાળવણી પત્રમાંથી વિચલનની વિગતો પ્રદાન કરવી પડશે. ઘર ખરીદનાર એ વિચલનનું વિશ્લેષણ કરી શકે છે અને સમજણા પૂર્વકનો નિર્ણય લઈ શકે છે.

આવી અધ્યતન વેબસાઈટ્સના લીધે, હવે ઘર ખરીદનારાઓ માટે તેમના અધિકારો અને વિશેખાધિકારો વિશે જાગૃતિ લાવવાનો અને તેમની મહેનતથી કમાયેલી જીવન બચતનું રોકાણ કરતાં પહેલાં સાવચેતી પૂર્વક નિર્ણય લેવાનો યોગ્ય સમય છે.

જો પ્રમોટર પાસેથી નિર્ણાયક માહિતી માંગવાનો વલણ બધા ઘર ખરીદ દારો દ્વારા 'ચાલો ખરીદનાર સાવચેત રહો' ના સિઝાંતને અનુસરીને સેટ કરવામાં આવે છે, તો પ્રમોટરની કામગીરીમાં વાસ્તવિક પારદર્શિતા જોઈ શકાય છે જે આખે RERA કાયદાના અમલના ઉદ્દેશ્યને પ્રાપ્ત કરશે.



શ્રી અજિતનાથ લેના દેરાસર - દેરાલપુર (કંઠી)

શ્રી આઠ કોટી મોટી પક્ષ લૈન સંધુ

ચાલો એરેકલેસીપ.... એકસ્ટ્રોમ.... અનુમોદની... અભિવાદની... કોણેચુલેશન કરીએં...



અમેરિકાના હિસ્નાલેન જેવા અમારા મધરલેન એવરગ્રીન
પાવર પ્રેમાન્દેશન ધરા પડ

શ્રી અજિતનાથ જીનાલયના છુણોધ્યાર,
શુગાપ્રધાન દાદાસાહેબ શ્રી પાશ્ચયંગદસ્તી ભહારાજ સાહેબ તથા
શ્રી જટુકલેરવ દેવની મુતિની પ્રતિજ્ઞાના ચડાવા તથા મહોલસબ
અને સુપર સિલ્વર સપના આદિના ચડાવા માટે આમારા
શ્રી દેરાલપુર દેરાવાસી સંઘ અને આઠ કોટી મોટી પક્ષ લેન સંધ
માટે જોરદાર... ધમાકેદાર... એકોડ બેક જોલીઓ જોલાઈ...
જગતના જાણીતા એસ્થુગમેન્ટ પાર્કની એન્ફી પણ જેણી સામે ગંભી પડી...
યોગી સભાગામાં માનવ મહેરામણ ઉમટ્યું.
શ્રી સંઘ જધા જ લાઇફનોટ સ્પોન્સરોના પરફોરેન્ઝનાની
ખૂલ ખૂલ ખોલલે ખોલલે
અનુમોદના કરે છે.



ઓફિસ :

માતુશ્રી દેવકાલેન દેવણ રામણ ગાલા - વરસત વસ્ત્રાતથ, દાદર

આમંત્રા પત્રિકા :

માતુશ્રી જુલિલેન કલ્યાણજી વિસર્ચિચા

વિનીતા નગરી :

માતુશ્રી વેલાઈ ખીમજી કુંવરજી સોની

ભરત ચક્રવર્તી લોજન મંડળનો લાલ :
શ્રીમતી ચંદ્રીકાલેન ચંદુલાલ મહેતા

સિદ્ધયક્ષ પૂજન

સ્થ. ભાજુલેન ગ્રાવર્યં સાવલાના સ્મરણાર્થ - નિસરા

ઉસે : શ્રીમતી રશ્મિલેન કેતન વીરા

પાશ્ચ પદ્માવતી પૂજન :

માતુશ્રી રાણાલી લખમશી વિસર્ચીચા પદ્માવતિ

દાતાઓનો ભહુમાનના લાભાર્થી :
શ્રીમતી આનિતાલેન કાંતિલાલ બોરીચા

હેટીનામ દાતા :

માતુશ્રી ભાનુમતિલેન જેઠાલાલ ગાલા (હેટાલાદ)

ઉસે : શ્રીમતી વાનિતાલેન ભરત ગાલા

શ્રીમતી વિમલલેન ઉરખચંદ વિસર્ચીચા

મોમેન્ટો અને સુપર સિલ્વરના દાતા

માતુશ્રી ભાનુમતિલેન જેઠાલાલ ગાલા (હેટાલાદ)

ઉસે : શ્રીમતી વાનિતાલેન ભરત ગાલા

શ્રીમતી વિમલલેન ઉરખચંદ વિસર્ચીચા

સંઘ રથે ચડાવા લેનાર લાભાર્થીનોની ખૂસી ખૂસી અનુમોદના કરે છે.

આ કાર્યક્રમ ને ચાર ચાંદ લગાતાર શાસનરલન શ્રી નંદેલદ્વારા નંદુ (ઓ), ક્યાપન નંદુ, મેધ નંદુ ની ખૂલ ખૂલ આનુમોદના.

લિ. શ્રી અજિતનાથ જેન દેરાસર (દેરાલપુર કંઠી) • શ્રી આઠ કોટી મોટી પક્ષ જેન સંધ

ખલર પત્રિકાના : સૌજલ્ય દાતા

Drapes and Tassels By SJ **દ્રેપ્સ અન્ડ ટેસેલ્સ બ્યુન્ડી**

Imported & Indian Top Furnishing Brands

HINDMATA

Vishal Tokeshi Dediha | Manish Champshi Dediha



Malad West

Jain Derasar
at walking
distance...

POSSESSION
IN
14
MONTHS*

SAMPLE
FLAT
READY



1BHK AT
₹85 LACS
ONLY
[ALL
INCLUSIVE]*

Project : HARSHAIL HORNBILL
A BLEND OF ELEGANCE AND ECONOMY
At prime location of Malad-West

15 + Amenities and Utilities such as

- Air conditioned gymnasium
- Indoor games room
- Senior citizens sit out
- Fire fighting equipment
- Roof top amenities include :
- Childrens play area and Yoga area
- Solar panels for building common lights
- Attractive double height entrance lobby



MahaRERA Registration No. P51800029350.

HarShail REAL ESTATE GROUP

Developers : Dilip Shah [Chhadva], Dharmesh Shah [Chhadva], Jay Shah [Chhadva]
[Kutchh - Nagalpur / VileParle - East]

Contact No. 9821231404 / 9821732175

Rose Residency, 1st floor, Dixit Road Extn., Off. Shradhanand Road,
Near Thakkar Hall, VileParle (East), Mumbai - 400057

Website : www.harshailgroup.com Email : harshailsales@gmail.com

Ship શી - 9819656510

malharexpo
malharexhibition

Malhar's VIVAH Exhibition

15-16 NOVEMBER
11AM-8PM

Designer Dress, Jewelleries,
Sarees, Bags, Western,
Jaipuri - Lucknowy Kurtis,
Materials, Cosmetics, Skin Care,
Home Decor & Utility, & More

VALET PARKING AVAILABLE

FREE GIFTS ON SHOPPING*

@ SHRI NARANJI SHAMJI MAHAJANWADI,
OPP MADRAS CAFÉ, NEAR BANK OF INDIA
MATUNGA E (C.R.)

(CLC-14666)

Shaadi Sakhi WEDDING SAGA

You are invited to explore & experience luxury shopping with 100+ labels exhibiting Designer Couture, Indo-Western outfits, Sarees, Jewellery, Bags, Footwear, Home decor, Food Delicacies, & much more

Tue & Wed
15, 16 Nov

Manav Seva Banquets
(Newly Renovated)
Opp. Gandhi Market
Sion (W)

Curated by:
Ms. Rinku Nagda

11am to 8pm | Valet Parking | Free Entry
Helpdesk 9833978002 [f](#) [g](#) [o](#) @shaadisakhixhibitions

NIKITA GADA

(CLC-14579)



સગાઈ, સંગીત સંધ્યા, લગ્ન સમારંભ, બર્થડે પાર્ટી, વિગોરે શુભ પ્રસંગે
પાર્ટીવેરમાં આપની ચોઇસ મુજબ નીત-નવી લેટેસ્ટ ડિઝાઇનોમાં આપને શોલે એવા
મનગમતા વરત્રોની ખરિદી માટે કચ્છી સમાજનું જાણીતું-માનીતું વિશ્વાસું નામ એટલે...

સા. રે. ગ્રા. મા. ડિઝાઈનર સ્ટુડિયો

તમારા માપ પ્રમાણે
બ્લેઝર સુટ બનાવીને અરજન્ત મળશે.

- ★ કોસ પેર્ટનમાં ઇન્ડો વેર્ટન સુટ/ નવાની સુટ
- ★ ફાઈં પીસ ડીઝાઈનર બ્લેઝર સુટ
- ★ હેન્ડ વર્ક નો રોરવાની સુટ
- ★ ઇન્ડો વેર્ટન ડીઝાઈનર સુટ
- ★ ઇન્ડો વેર્ટન હેન્ડવર્ક વીથ પેસાવરી
- ★ હેન્ડ વર્ક ચુડીદાર સુટ
- ★ કોસ પેર્ટનમાં ડીઝાઈનર ફુરતા સુટ
- ★ ઓફીસ વેઅર બ્લેઝર સુટ
- ★ ફિલ્સી સાફ્ટ-મોજાળી-દુપણી
- ★ સંગીત સંધ્યા માટે સેમી ઇન્ડો વેર્ટન- નવાની સુટ



માનવામાં ન
આવે એવા
ભાવમાં



ક.ડી.
કોર્પોરેશન

બીજે કયાં પણ ખરીદી કરતાં પહેલા એક વખત
સારેગામા ડિઝાઈનર સ્ટુડિયોની મુલાકાત
તમારા ફાયદામાં રહેશે...

(CLC-14669)

મો.૬૬૧૯૦૮૪૪૫૬/૬૮૨૧૨૮૪૪૫૬ | અફ્-૧૧૨/૧૧૩/૧૧૫/૧૧૬, ૧૬ માર્ગ દાદર મનીષ માર્કેટ, સેનાપતિ બાપટ માર્ગ, રૈલ્યે સ્ટેશનની
દિનેશ ગાંગાજુ વોરા / કુશાલ દિનેશ વોરા (નાંગાલપુર) | સામે, દાદર (વેસ્ટ), મુંબઈ-૨૮. ફોન: ૨૪૩૧૨૮૭૫ / ૭૩૦૩૦૮૪૬૪૬ (રવિવાર બંધ)

સંપરી કાર્યાલાય: ૧૯૨૯૨૯૨૯૨૯૨૯

DHARMA ENTERTAINMENT

"Enjoy The Life's Happy Moment"

Rockstar Performer

વિપુલ છેડા

(ગોધરા - ખલાડ)

Singer, Lyricist, Music Composer

સ્પેશ્યાલીટી ઇન ઈપેન્ટ્સ

- માતાજીની પહેઢી (Unique Concept)
- લાન્ગીત (New Theme)
- સંગીત સંધ્યા (Special Performance)
- Consert Party
- Dandiya and Much More...

"Music is not just entertainment" it is wonderful experience in life.

98707 61722 | Email : vipulchheda89@gmail.com

Follow on : **VIPUL CHHEDA**

(CLC-14669)

**કૃતીય
પુષ્યતિથીએ
શ્રીમતી કોઠારી**

કૃતીય પુષ્યતિથીએ મનીષાબેન, મુંદુ : પડવા
અરીંતશરાવા : તા. ૧૪-૧૧-૨૦

મનીષાબેન (ગીતાબેન) મનોજભાઈ કોઠારી

દેત, પ્રિત, આદર અને મમતાથી સૌ સાથે સ્નેહબ્રથ્યા સંનંધો જગતી સંસાર યાત્રામાં,
સ્નેહના સૂર સર્જુ જીવન સંગીતને મધુરતા બદ્ધી ચંદ્ન સમુ જીવન જીવી ગયા.

આપની ખોટ અમને સાલી રહી છે, ને સાલતી રહેશે.
આપની યાદ અમને આવી રહી છે, ને આવતી રહેશે.
મોક્ષમારી આપના ગુણિયાલ આત્માને આપની
કૃતિય પુષ્યતિથીએ નત્મરસ્તકે ભાવનીની શ્રદ્ધાંજલિ...

લિ. સમર્સ્ત કોઠારી પરિવાર

J.M.KOTHARI & SONS

H.O.: "S" Gali, Gala No.28, 1st Floor, A.P.M.C Market-2, Phase-2, Dara Baunder, Vashi, Navi Mumbai - 75
Email : jmkotharisons@gmail.com

NEEL PARI - 9322299742



ડૉ. ગીરધન ગડા સંચાલિત સદ્ભાવના મેડિકલ સેંટર દ્વારા ઘૂંટણ રિપ્લેસમેન્ટ સર્જરી (આધુનિક પદ્ધતિથી સર્જરી) કેમ્પ રાહતના દરે

ઘૂંટણાની અસહ્ય પીડા સહન કરવા કરતા એનો વહેલી તકે સરળ ઈલાજ કરાવી પીડા મુક્ત જીવન જીવવાનો ઉત્તમ પર્યાય એટલે “પાર્શ્વન ની સરકેસિંગ” (આ પદ્ધતિમાં ઘૂંટણાની વેદનાથી પીડાતા દર્દીઓ હવે ૭૦ ટકા કુદરતી ઘૂંટણ બચાવી શકે છે.

ઉપરોક્ત આધુનિક પદ્ધતિના લાભથી સામાન્ય ભાણાસ વંચિત ન રહી જાય એ માટે સદ્ભાવના મેડિકલ સેંટર દ્વારા અને ડૉ. અનુજ સિંગના સહયોગથી નવેભર અને ડિસેભર સુધી (બજ્જે મહિનાના દરેક રવિવારે માત્ર) કેમ્પનું આયોજન કરવામાં આવ્યું છે.

કેમ્પની અધિક માહિતી

- ૧) કેમ્પ માત્ર નવેભર અને ડિસેભરના રવિવાર પુરતું જ રહેશે.
- ૨) કેમ્પ માટે ચેક-અપ રવિવારના સાંજે ૪ થી ૬ દરમ્યાન રાજ હોસ્પિટલ, મલાડ (ઈસ્ટ)માં થશે.
- ૩) કેમ્પ માટેનું રજીસ્ટ્રેશન ડૉ. ગીરધન ગડા પાસે કરાવવું. (9820450771)
- ૪) રજીસ્ટ્રેશન ચાર્જ રૂ.૨૦૦/- રહેશે જે કેશ અથવા ઉપરોક્ત નંબર પર GPAY કરી શકશો.
- ૫) જરૂરિયાતમંદ વ્યક્તિ માટે આધુનિક પદ્ધતિથી એક પગના ઓપરેશનનો ખર્ચ ૧.૪૦ લાખ રહેશે (All Inclusive) અને બજ્જે પગના સાથે ઓપરેશનનો ખર્ચ રૂ.૧.૨૫ લાખ રહેશે (All Inclusive)
- ૬) આ ઓપરેશન ચાર્જ માત્ર રાજ હોસ્પિટલ-મલાડ (ઈસ્ટ) માટેના જ છે. આ હોસ્પિટલમાં Cashless Facility નથી એટલે મેડિકલેઇભ ધરાવતા પેશાન્ટે Cash ભરવા પડશે.
- ૭) મેડિકલેઇભ ન ધરાવતા દર્દીઓ પણ આ કેમ્પનો લાભ લઈ શકશો.
- ૮) કેમ્પમાં ચેક-અપ માટે આવો ત્યારે બજ્જે ઘૂંટણાના Latest XRay લઈના આવવા.

XRay Both Knee < AP (Standing)
Lat

(CLC-14642)

અધિક માહિતી માટે સંપર્ક

સદ્ભાવના મેડિકલ સેંટર - C/o. ડૉ. ગીરધન ગડા - રૂમ નં.૫, રોનક ભવન, બચ્યાની નગર, દસ્તારી રોડ,
મલાડ (ઈસ્ટ), મુંબઈ - ૪૦૦ ૦૯૭.

શ્રી કચ્છી વિસા ઓશવાળ જેણ

ખબર પત્રિકા

હવેથી
ખબર પત્રિકા
અઠવાડિયાના
સાત દિવસ
આપને મળે છે.

7 DAYS
A WEEK

છેલ્લા લગભગ બે વર્ષથી કોરોના મહામારીને કારણે ઘંધા રોજગારોને ખુબ જ માઠી અસર પહોંચી છે. ખબર પત્રિકા સમિતિ આવા વ્યાપારીઓ માટે આપની ઘંધાકીય જાખ ખાસ સોમવારના સ્પેશીયલ ડિસ્કાઉન્ટ ચાર્જ સાથે પ્રસિદ્ધ કરવાનું નક્કી કરેલ છે. સોમવારના ફક્ત ઘંધાકીય જાહેર ખબરો (D કેટેગરી) ચાર્જ ન લેતા સામાજિક દર (C કેટેગરી) મુજબ લેવામાં આવશે. આ દર ફક્ત અને ફક્ત સોમવારની ખબર પત્રિકા પુરતી જ મર્યાદિત રહેશે બાકીના દિવસોએ ઘંધાકીય જાહેર ખબરના નીચે લેવામાં આવશે. બાકીની જાહેરાતો નાની રનીંગ મેટર, સંસ્થાકીય જાહેરાતો, શ્રદ્ધાંજલિ જાહેરાતો, નોન મેન્યુર જાહેરાતોના દર રાબેતા મુજબ રહેશે.

ઘંધાકીય જાખના સ્પેશીયલ ડિસ્કાઉન્ટ ચાર્જ નીચે પ્રમાણે છે....

Only
For

Mondays

Special
OFFER

D Category	C Category
4000	Quater 3000
7000	Half 5000
13000	Full 9000

લિ. મંત્રીઓ

CA શ્રી અશોક લખમશી છેડા | શ્રી રાજેન કાંતિલાલ ધરોડ
થાડ રાજી તમારી ખબર પત્રિકા હવે અઠવાડિયાના ૭ દિવસ તમારા ધરે મળે છે.

જ્ય ચિંતામણિ | શ્રી બુજપુર જૈન મૂર્તીપૂજાક - ધ્વજરોહણ ઉત્સવ

બુજપુર નગરે... શ્રી ચિંતામણિ દાદાના દરબારે તા. ૧૮, ૧૯, ૨૦ નવેમ્બરના બંને જિનાલયોની ધ્વજરોહણ પ્રસંગે ત્રિહાન્દિકા મહોત્સવ ભક્તિમય ઉજવવામાં આવશે. જેની જેરદાર તેચારીઓ થઈ રહી છે. આ ધ્વજ મહોત્સવમાં વિવિધ નકરા રાજવામાં આવેલ છે. લાભ લેવા વિનંતી. આપની લક્ષીનો સદઉપયોગ કરી લાભ લઈ પુણ્યનું ભાયું બાંધજો. તક આવી છે ઝડપી લેખો, અવસર આવ્યો છે વધાવી લેજો.

આરાધના-વિધિ મંડપ

એ દિવસ જ્યાં કાર્યક્રમ યોજવવામાં આવશે તે દેરાશરાજુની બાજુમાં વિશાળ પેટાગણામાં ભવ્ય મંડપ બાંધવામાં આવશે ત્યાં દરેક વિધિ-વિધાનો અનુષ્ઠાન થશે એ નગરીના સૌજન્યનો લાભ લેવા વિનંતી. ગોટ ઉપર આપના પરિવારનું નામ આવશે નકરો રૂ. ૩૫,૦૦૦/-

ભરત ચક્કર્તા બોજન મંડપ

એ દિવસ, એ ટાઇમ સાધભિક ભક્તિ જમણવાર થશે એ પાવનભૂમિમાં મંડપ બાંધવામાં આવશે. બોજન મંડપ સૌજન્યનો લાભ લેવા વિનંતી. ગોટ ઉપર આપના પરિવારનું નામ આવશે. નકરો રૂ. ૨૫,૦૦૦ રાજવામાં આવેલ છે.

ધ્વજ મહોત્સવના સહાયક દાતા

એ દિવસ ધ્વજ મહોત્સવમાં મારુ પણ કાંઈ યોગદાન હોય, ધ્વજ મહોત્સવના સહાયક દાતા બનીને લાભ લેવા વિનંતી. નકરો રૂ. ૧૧,૦૦૦ રાજવામાં આવેલ છે.

(CLB-14677)

યુટ્યુબ ઉપર લાઇવ પ્રસારણ

ધ્વજરોહણાના તા. ૨૦/૧૧/૨૨ના સંપૂર્ણ કાર્યક્રમ યુટ્યુબ ઉપર લાઇવ પ્રસારણ જતાવવામાં આવશે. જેના સ્પોન્સરનો નકરો રૂ. ૧૫,૦૦૦ રાજવામાં આવેલ છે. દાતા પરિવારનું નામ લાઇવ પ્રસારણાના નીચે પહૂંચીમાં ચાલુ રહેશે. જે હજારો શ્રોતાઓ નિહારશે. લાભ લેવાનું રહેયુકૃતા.

સંપર્ક :- રમણ શેઠીયા - ૯૮૨૬૭૨૩૬૬૩, ૯૭૨૬૭૧૧૩૭૭

લિ. શ્રી બુજપુર જૈન મૂર્તીપૂજાક સંઘ, ટ્રસ્ટીઓ.

લિખારી - રાધીલા

શ્રી દેશલપુર(કંઠી) આઠકોટી નાની પક્ષ સ્થા. જૈન સંઘ

ચાતુર્માસ... ક્ષમાપના... આભાર

- પરમ પૂજય આચાર્ય શ્રી મુલચંદજી સ્વામી તથા ગોરાણી પૂ. મહાસતી શ્રી નીનાબાઈ સ્વામીની અસીમ કૃપાથી આ વર્ષે આપણને પૂ. શ્રી હંસાબાઈ સ્વામી આ. ડાણા જ નું બહુમૂલ્ય ચાતુર્માસ સાંપદ્યું...
- આ અમૂલ્ય ચાતુર્માસ દરમ્યાન પૂ. ચારેય ડાણાઓએ અપૂર્વ એવી જિનવાણીના આગમોના રહસ્યોનું જે શ્રવણ-ચિંતન-મનન-મંથન કરાવીને આત્મતત્વની ખોજ કરાવી છે એ અવર્ણનીય છે. સંઘ એમનો ખૂબ જ અણી છે.
- મળેલ અમૂલ્ય એવા માનવભવને સાર્વક કરવા... જગો, ઉઠો અને પુરુષાર્થ કરો.
- સંપૂર્ણ ચાતુર્માસ દરમ્યાન સ્થાનિકે લાભ લેવા પદ્ધારેલ ગામના સર્વે શ્રાવક-શ્રાવિકાઓ, નિયાણીબહેનો, યંગાસ્ટર્સ તેમજ નાના ભૂલકાંઓનો સંઘ ખૂબ ખૂબ આભાર માને છે.
- પરગામથી લાભ લેવા પદ્ધારેલ સર્વે શ્રાવક-શ્રાવિકાઓ, કલ્યાણ મિત્રો તેમ જ વિવિધ આરાધના સંઘોથી પદ્ધારેલ શ્રાવિકાઓનો સંઘ વિપેશથી આભાર માને છે.
- વિવિધ આચોજનો માટે અનુદાન આપવા બદલ સર્વે દાતાશ્રી પરિવારજનોનો સંઘ આભારી છે.

(*1424)

આચોજનો:

- ચાતુર્માસ દરમ્યાન સામુહિક ધર્મ આરાધના માટે.
 - ચાતુર્માસ દરમ્યાન સંઘ દ્વારા કરવામાં આવતા આચોજનો: (ટિકીટ, તુફાન, રિક્ષા, બોજાલાય, સેનેટોરિયમ) નો ખર્ચ આપવા બદલ.
 - સંપૂર્ણ વર્ષ દરમ્યાન પત્રિકા જાહેરાતના સૌજન્ય દાતા બનવા બદલ.
- આવો જ સાથ-સહકાર આપ સૌ હેઠાને માટે આપતા રહેશો એ જ વિનંતી.
 - સંપૂર્ણ ચાતુર્માસ દરમ્યાન આપનું કોઈપણ કાર્ય માટે દિલ ફુભાયું હોય તો ખરા દિલથી અંત: કરણપૂર્વક ખમાવીએ છીએ... સર્વેને મિશ્રમિદુક્કામ.

સ્થાનિકે સંમેલન પછી તા. ૨-૧૨-૨૦૨૨ સુધી સંજંગ જોગ રહેશે. લાભ લેવા વિનંતી.

લિ. પ્રમુખ: શ્રી નવિન દામજુ ગાલા તથા સર્વે કમિટી મેસર્સ

SHRI CUTCHI VISA OSWAL DERAWASI JAIN MAHAJAN MUMBAI



Sanchalit

SHRI C. V. O. D. MEDICAL CENTER

Smt. Sushilaben Devchand Pasad Atithi Gruh, Plot 167, 1st Floor, Derasar Lane,
Ghatkopar (E), Mumbai- 400 077, Email : cvodmedicalcenter@gmail.com

Visiting Doctors

Dr. Anisha Rachit Shah (Vidh)

MBBS, C. DIAB, Diabetologist

Monday & Wednesday : 6 PM to 8 PM

Dr. Abhishek Shah (Chitroda, Idar)

MBBS, MS, Mch (Urologist and Transplant Spl.)

2nd & 4th Monday : 4 PM to 5 PM

Dr. Ankeet Ramesh Dedhia (Nani Khakhar)

DNB Cardiology, DNB Medicine Interventional Cardiologist

Monday : 12 Noon to 2 PM

Dr. Akash Harakchand Chheda (Nana Asambiya)

MBBS, MD, DM Neurology, DNB Neurology,
Fellowship Epilepsy (KEM Mumbai) Consultant Neurologist

Tuesday : 3 PM to 4 PM

Dr. Bhavin Visariya (Kharuva)

MBBS, MD (Radiation Oncology),
ESMO Cancer Specialist

Saturday : 4 PM to 6 PM

Dr. Disha Akash Chheda (Nana Asambiya)

MD HOMEOPATHY CONSULTANT HOMEOPATH
LACTATION COUNSELLOR

Tuesday : 11 AM to 12 PM

Darshana Nimish Daftary (Morbi)

B Sc. Naturopath Diploma (Maharashtra Board)
Monday - Sunday : 10 AM to 7 PM
(By appointment only)

Thursday : 2 PM to 4 PM

Dr. Freni Shah (Rayan)

MBBS, DNB (OBGY) OBSTETRICIAN, GYNAECOLOGIST,
INFERTILITY SPECIALIST, LAPAROSCOPIC SURGEON

Thursday : 2 PM to 4 PM

Dr. Sameer Vora (Rangpur)

M.S., M.Ch. (Plastic Surgery)

Thursday : 10 AM to 12 Noon

Falguni Nirav Shah (Bhorara)

Alternative Medicine Therapy & Acupuncture
RAP (REGISTERED ACUPUNCTURE PRACTITIONER)

Monday to Friday : 11 AM to 1 PM

Dr. Harish Kumar Singh

MD, Ph.D (Ayurved)

Consulting Ayurvedic Physician

Monday : 3 PM to 5 PM

Dr. Hiren Sundarji Gala (Bhojay)

MBBS, PGDCC, PGDDM, Clinical Cardiologist

Friday : 2 PM to 4 PM

DT. Hitisha Neel Gada (Pragpur)

Masters in Clinical Dietician

Monday : 10:00 am to 11:00 am

Dr. Jeet Virag Savla (Nani Tumbadi)

(DNB ortho, Dip. Ortho, Fellow of complex trauma
and sports injuries) Orthopaedic consultant.

Saturday : 2 pm to 3.30 pm

Dr. Kekin Chunilal Gala (Vadala)

MD, FCPS, DGO, DFP, MBBS,
Gynaecologist and Infertility Expert (IUI / IVF)

Wednesday : 4 PM to 6 PM

Dr. Manali Anil Visaria (Bada)

BAMS, M.D. (Ayurved)

Friday & Saturday : 6 PM to 8 PM

Dr. Mihir Rajesh Vora (Navinar)

MBBS, DNB (Medicine), Fellowship in Hepatology,
Liver Intensive care and Transplantation,

MUHS/ GLOBAL Hospital) Tuesday : 7 PM to 8 PM

Dr. Vidhi Dhiraj Dedhia (Sanosara)

BHMS, CFN, MSDFSM,

Homoeopathy and Clinical Nutrition

Wednesday & Friday 6 PM to 8 PM

Dr. Nimit Dr. Visanji Nagda (Dumra)

(MBBS, DNB (Gen. Med)) Consultant
Physician and Diabetologist)

Friday : 2.00 PM to 4.00 PM

Dr. Nilesh Jawahar Maru (Halapur)

MBBS MS MCH (Mch Cardiac Surgeon)

2nd & 4th Saturday : 5PM to 7 PM

Dr. Neelam chheda (Pundi)

MBBS D.C.H. Pediatrician

Monday : 5 PM to 7 PM, Saturday 6 PM to 7 PM

Dr. Pankil Kantilal Mota (Suvali)

MBBS, M.S. (Gen. Surgery) (Mum). F.MAS (MUHS),
F.MAS (WALS), D. MAS (WALS), F. AGIE (MUHS)

(Consultant Endoscopy, Laparoscopy, Proctology, General Surgery)

Wednesday : 2 PM to 4 PM & Thursday 4 PM to 6 PM

Dr. Pareen Lalan (Chheda) (Koday)

M.B.B.S., D.C.H. Pediatrician

TUESDAY, WEDNESDAY, FRIDAY : 5 PM TO 7 PM

Dr. Ruju Sunil Gala (Devpur)

MBBS, MD Medicine, DM (Nephrology) Consultant
Nephrologist and Renal Transplant Physician

Thursday : 5 PM to 7 PM

Dr. Rushabh Chheda (Pundi)

MBBS MS Gen Surgery (Gold medal), Mch neurosurgery

2nd & 4th Saturday : 5PM to 7 PM

Dr. Simit Shah (Gundala)

MBBS, DNB (CARD), DNB (MED) (Cardiologist)

Thursday : 10 AM to 12 Noon

Call For Appointment 8454888711

(Time : 8 AM To 8 PM)
Monday to Saturday

Pathology Lab Test Available on First Floor

સમય સવારના 2.00 થી સાંજે 4.00 વાગ્યા સુધી

PARAS
PATHOLOGY

લિ. શ્રી કચ્છી વિસા ઓસવાળ દેરાવારી જેન મહાજન-મુંનઈ રંગાલિત CVOD એડિકલ સમિતિ



આજના બાળદિને આપણા બાળના
ભવિષ્યનું નિર્માણ કરીએ...

શું આપ આપના બાળક માટે નીચેની બાબતો ઈચ્છો છો ?

“ ફક્ત મુંબઈની જ નહીં
પરંતુ દેશની બેસ્ટ ટ્રૂલમાંની
એક ટ્રૂલ (શિશુવન) માં
ICSE શિક્ષણ ”

“ વિવિધ રમત-ગમત, ડાન્સ,
સંગીત, ચોગા વગેરેની
ચોગ્ય તાલિમ દ્વારા તેને રસ
પડતા વિષયમાં નિપુણતા ”

“ શિસ્તપાલન દ્વારા બાળકમાં
ભણતરની સાથે ઘડતર... ”



“ Innovation Lab માં
બાળકના કૌશલ્યનો વિકાસ કરી
તેને સક્ષમ અને Innovative
બનાવવાનો પ્રયાસ ”

“ ધાર્મિક અને નૈતિક સંસ્કારો
સિંચન દ્વારા ભારતના
ઉત્તમ નાગરિક
બનાવાનું પ્રશિક્ષણ ”

“ નેતૃત્વ કુશળતાની કેળવણી
બાળકનું વ્યક્તિત્વ વિકાસ ”

“ પૌષ્ટિક અને સ્વાદિષ્ટ આહાર
અને
રહેવાની સુંદર વ્યવસ્થા ”

જો આપનો જવાબ હોય તો ૧૦૭ વર્ષથી ક.વિ.ઓ. સમાજના હજારો વિદ્યાર્થીઓનો
સર્વાંગી વિકાસ કરી તેમના ભવિષ્યનું ઘડતર કરનારી અને

માટુંગા બોર્ડિંગ તરીકે પ્રચલિત

આપણી માતૃસંસ્થાના શૈક્ષણિક વર્ષ ૨૦૨૩-૨૪ માટેના એડમિશન શરૂ થઈ રહ્યા છે.

ISCE બોર્ડ માટે ઘોરણા ૫ થી ઘોરણા ૮,
SSC બોર્ડ માટે ઘોરણા ૫ થી ઘોરણા ૯ માટેના
બોર્ડિંગ એડમિશનના ફોર્મ
સંસ્થાની ઓફિસ (સવારે ૧૧ થી ૫) પર ઉપલબ્ધ છે.
(*L1427)

વધુ વિગત તથા
ફોર્મની સોફ્ટકોપી માટે સંપર્ક
98334 56403

જાસ નોંધ :
ISCE (શિશુવન) નું શૈક્ષણિક વર્ષ ૨૦૨૩-૨૪ નું
નવું સત્ર એપ્રિલ ૨૦૨૩ થી અને
SSC બોર્ડનું નવું સત્ર જુન ૨૦૨૩ થી શરૂ થશે.



શ્રી હીરજુ બોજરાજ એન્ડ સન્સ ક.વિ.ઓ. જૈન છાત્રાલય

૪૨૬, શ્રદ્ધાનંદ રોડ, માટુંગા (સે.રે.), મુંબઈ - ૪૦૦ ૦૧૬. ફોન : ૦૨૨-૨૪૦૨ ૨૩૫૩ / ૨૪૦૮ ૨૫૬૨

Email : matungaboarding1915@gmail.com

ની. : માનદુંમંત્રીઓ - CA જિન્દેશ લખમશી દેઢીયા, Er. વિકાસ શરીડાંત વીરા, શ્રી રાજેશ રામજુ ગાડા

